

PROCES VERBAL  
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPȚIUNE

La Dosar nr. 37 din 14.12.2021

Incheiat astăzi data de 17.02. 2022

Subsemnata IONESCU CORINA-MAGDALENA, funcționar din aparatul de specialitate, desemnat/a prin dispoziția primarului pentru gestionarea procedurilor legale în vederea punerii în aplicare a normelor metodologice pentru aplicarea Legii 17/2014, modificată și completată prin Legea 175/2020, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan,

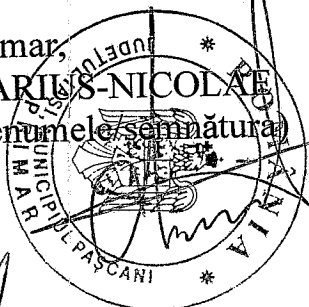
Referitor la cererea de afișare a Ofertei de vânzare nr. 37/14.12.2021, depusă de d-nul/d-na COSERARU MARGARETA, domiciliat/ă în jud. Iași, mun Pașcani, str. Vatra nr. 98, privind terenul în suprafață de 0,3000 , situat în extravilanul localității Pașcani, identificat prin nr. cadastral 62077, înscris în Cartea Funciară nr. 62077, consemnăm următoarele:

- În data de 14.12.2021, am înregistrat cererea susnumitei/susnumitului cu numărul 25570, însoțită de oferta de vânzare,
- În data de 14.12.2021, am afișat oferta de vânzare a terenului, la sediul și pe site-ul primăriei,
- În data de 14.12.2021, am înștiințat preemptorii BURCA MARIA și PRISECARU ELISABETA, prin afișarea notificării privind înregistrarea ofertei de vânzare pe site-ul primăriei.
- În data de 15.12.2021, am afișat notificarea preemptorilor la sediul primăriei,
- În data de 15.12.2021, am transmis la Direcția Agricolă Județeană Iași dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, însoțit de procesul de afișare a ofertei de vânzare, lista preemptorilor, precum și documentele emise în exercitarea atribuțiilor prevăzute de lege,

Având în vedere faptul că a expirat termenul de 45 de zile lucrătoare de la depunerea ofertei de vânzare și nici un preemptor nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, drept pentru care în următoarele 30 de zile se pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care s-a încheia prezentul proces verbal.

Primar,  
PINTILIE MARIUS-NICOLAE  
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,  
Ionescu Corina M  
Thr.I.C.M.  
Ex.2

Secretar General,  
JITARU IRINA  
(numele și prenumele/semnătura)

PROCES VERBAL  
DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

La Dosar nr. 38 din 14.12.2021  
Încheiat astăzi data de 17.02. 2022

Subsemnata IONESCU CORINA-MAGDALENA, funcționar din aparatul de specialitate, desemnat/a prin dispoziția primarului pentru gestionarea procedurilor legale în vederea punerii în aplicare a normelor metodologice pentru aplicarea Legii 17/2014, modificată și completată prin Legea 175/2020, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan,

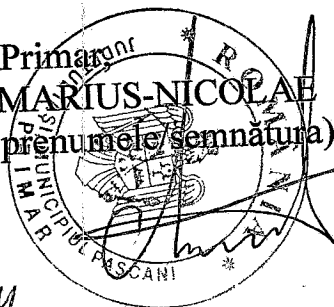
Referitor la cererea de afișare a Ofertei de vânzare nr. 38/14.12.2021, depusă de d-nul/d-na COSERARU MARGARETA, domiciliat/ă în jud. Iași, mun Pașcani, str. Vatra nr. 98, privind terenul în suprafață de 0,2000, situat în extravilanul localității Pașcani, identificat prin nr. cadastral 61924, înscris în Cartea Funciară nr. 61924, consemnăm următoarele:

- În data de 14.12.2021, am înregistrat cererea susnumitei/susnumitului cu numărul 25571, însoțită de oferta de vânzare,
- În data de 14.12.2021, am afișat oferta de vânzare a terenului, la sediul și pe site-ul primăriei,
- În data de 14.11.2021, am înștiințat preemptorii BIBER MARIA, prin afișarea notificării privind înregistrarea ofertei de vânzare pe site-ul primăriei.
- În data de 15.12.2021, am afișat notificarea preemptorilor la sediul primăriei,
- În data de 15.11.2021, am transmis la Direcția Agricolă Județeană Iași dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, însoțit de procesul de afișare a ofertei de vânzare, lista preemptorilor, precum și documentele emise în exercitarea atribuțiilor prevăzute de lege,

Având în vedere faptul că a expirat termenul de 45 de zile lucrătoare de la depunerea ofertei de vânzare și nici un preemptor nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtpțiune, drept pentru care în următoarele 30 de zile se pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din lege.

Drept pentru care s-a încheia tprezentul proces verbal.

Primar  
PINTILIE MARIUS-NICOLAE  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar General,  
JITARU IRINA  
(numele și prenumele/semnătura)